

# „Vertrauen ist im Immobilienmarkt das wichtigste Gut“

**Leers Immobilien GmbH konzentriert sich  
auf Groß-Umstadt und Umland**



*Im Dienste des Immobilien-Kunden in Groß-Umstadt (von links nach rechts) Andre Leers, Tereza Anyzova, Dirk Degenhardt, Nicole Degenhardt, Dana Ruhland, Maria Leers, Gerhard Neff, Saskia Eiben*

**Groß-Umstadt.** Die Andre Leers Immobilien GmbH aus Groß-Umstadt hat in 2010 viel Neues neben dem Tagesgeschäft bewegt. Drei Themen spielten dabei eine herausragende Rolle: 1. Die Realisierung des Wohn- und Lebensprojektes „Groß-Umstadts Wingertshof“, 2. Der Ausbau des Geschäftsbetriebes mit einigen Geschäftsprozess-Optimierungen und Personaleinstellungen und 3. der neue Kommunikations- und Markenauftritt mit geändertem Firmen-Design, neuem Logo sowie einem Slogan, der die Herzen der Kunden ansprechen soll: „Wohnen. Leben. Glücklich sein!“

Dazu Geschäftsführer Andre Leers: „Unser Slogan, das Firmen-Versprechen, drückt aus, dass es bei unserer Arbeit um deutlich mehr geht, als nur die Vermittlung von Immobilien. Im Mittelpunkt des Geschäfts steht der Mensch mit seinen Wünschen, Haltungen und Wertvorstellungen. Dem gilt unser besonderes Augenmerk, damit der Kunde am Ende eines Kauf-, Miet- oder Verkaufsprozesses so leben kann, wie es seinen Vor-

stellungen entspricht. Genau dafür arbeiten alle Mitarbeiter von Andre Leers Immobilien GmbH. Wir möchten mit Kompetenz und Engagement das uns entgegengebrachte Vertrauen stets zur Zufriedenheit unserer Kunden einlösen. Und dazu gehören natürlich Werte wie Ehrlichkeit, Glaubwürdigkeit und Zuverlässigkeit sowie hohes Einfühlungsvermögen in die individuellen Belange des Kunden. Vertrauen ist im Immobilienmarkt das wichtigste Gut“. Eine Leers-Erfolgsgeschichte ist auch die Realisierung des Wohn- und Lebensprojektes „Groß-Umstadts Wingertshof“, dessen Bau im Herbst begonnen hat. Von den 27 Einfamilienhäusern auf rund 6426 m<sup>2</sup> Fläche im Bereich Hanna-Kirchner-/Steinschönauer Straße ist der größte Teil bereits verkauft. „Die Kunden waren begeistert vom guten Preis-Leistungsverhältnis sowie der innovativen Architektur und dem nachhaltigen Energiekonzept“, so Geschäftsführer Dirk Degenhardt im Gespräch. Ein weiteres erfolgreiches Wohnprojekt ist die „Villa Kanzone“

in Groß-Umstadt. Dabei geht es um komfortables Wohnen, und zwar rundum barrierefrei. Die Realisierung eines großen Wohnprojektes steht für 2011/2012 in Reinheim an. Auch dabei wird die Andre Leers Immobilien GmbH mit vertrauten Partnern wie der HR Hausbau GmbH und dem Institut für innovatives Bauen zusammenarbeiten.

Ein weitreichender Strategiewechsel des Groß-Umstädter Unternehmens ist die Konzentration auf Groß-Umstadt und die nähere Umgebung. Dazu A. Leers: „Hier kennen wir uns aus, hier haben wir unsere Wurzeln und die besten Beziehungen sowie ein funktionierendes Netzwerk. Da macht es wenig Sinn, sich auf den Immobilienmarkt von Darmstadt oder dem Raum Bergstraße zu konzentrieren. Unser Ziel für die nächsten Jahre lautet: Mit Groß-Umstadt, für Groß-Umstadt, mit der Region, für die Region!“ Ausgenommen hiervon sind zukünftige Wohnprojekte á la Wingertshof, die wird es weiterhin geben, und zwar im gesamten Rhein-Main-Gebiet.